

# 東裏館2丁目【住宅用地】

物件所在地は  
案内図または  
Googleマップで  
ご確認ください



|        |                  |
|--------|------------------|
| 面積     | 290.83㎡ (87.96坪) |
| 価格     | 1230万円           |
| 坪単価    | 140,000円         |
| 所在地    | 東裏館2丁目22番29号     |
| 地目     | 宅地               |
| 用途地域   | 商業地域             |
| 建蔽・容積率 | 80%・400%         |
| 給水     | 公営水道             |
| 排水     | 合併浄化槽            |
| ガス     | 都市ガス             |
| 道路     | 南4.1m 公道         |
| 学校区    | 裏館小学校・第三中学校      |
| 取引形態   | 仲介               |
| 仲介料    | 471,900円         |
| 備考     |                  |

現況は旧事務所が建っておりますが、解体工事後更地にて引渡しを致します。  
建物付きをご希望される場合は、1030万円で売却致します。  
南向きの土地で日当たりも期待できます。  
周辺には行政や金融機関、飲食店などがあり、利便性の良い環境です。

新潟県知事免許(14)第1346号

株式会社大和土地建物

〒955-0065 三条市旭町2丁目11番17号

TEL:0256-34-5699

FAX:0256-35-1279

ホームページは  
こちらから  
物件資料印刷できます



# 【現地案内図】

