

グランステージ西裏館  
全13区画 造成工事中

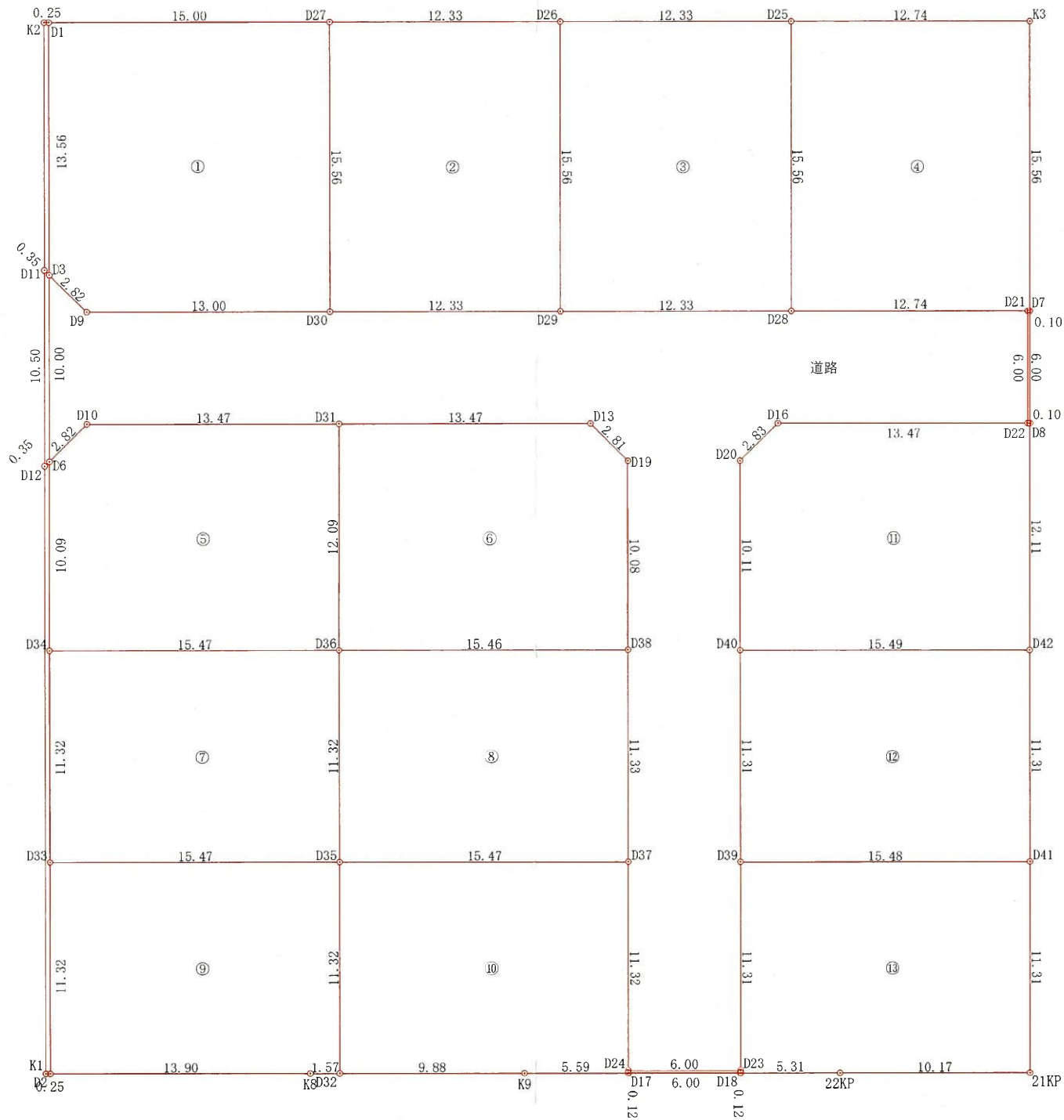
グランステージ東裏館  
全24区画 好評販売中

東裏館3丁目

西裏館3丁目

西裏館3丁目

東裏館3丁目

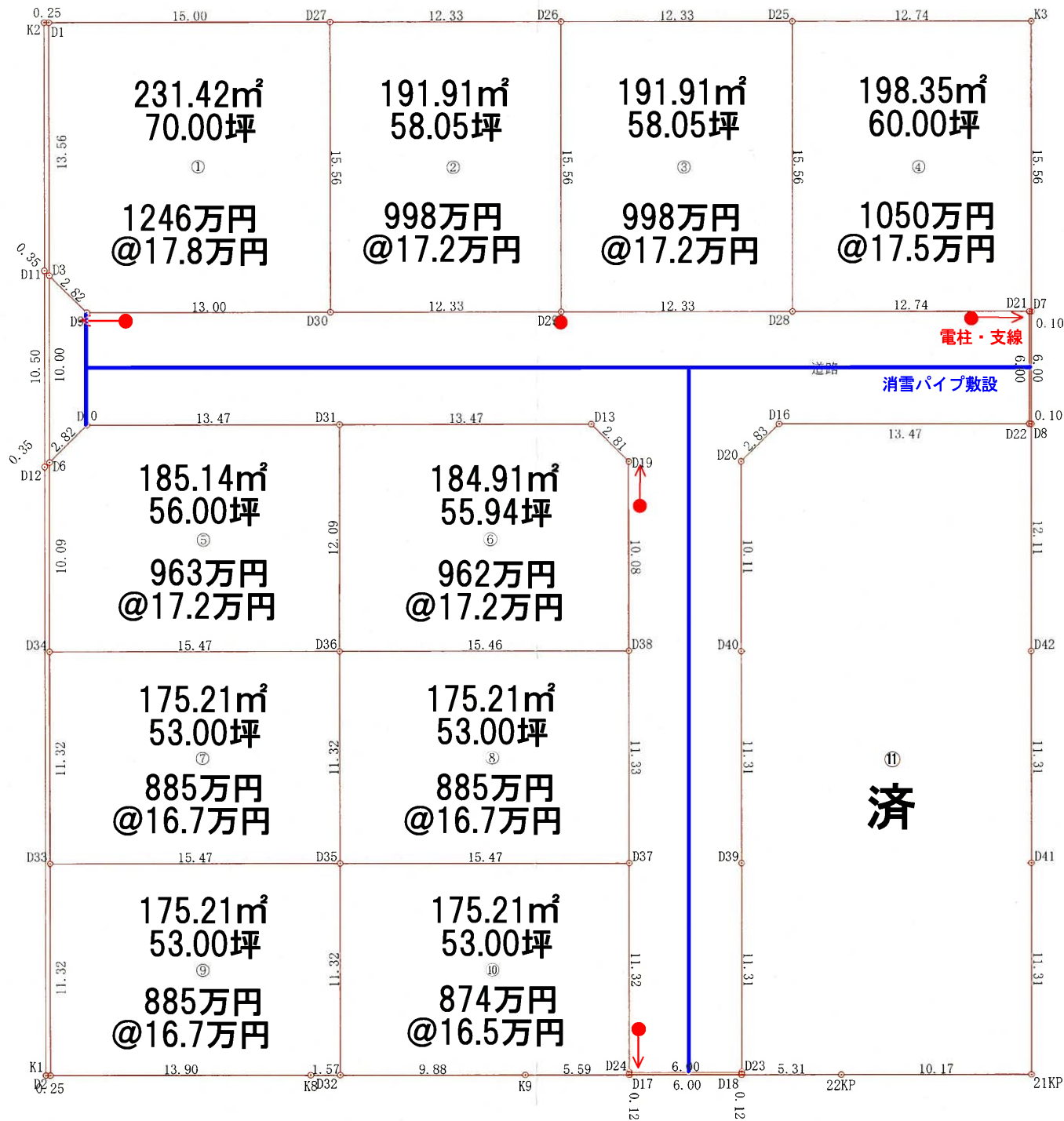


区画寸法図

面積一覽表

地番名	面積
①	231.4346085 m <sup>2</sup>
②	191.9302365 m <sup>2</sup>
③	191.9154840 m <sup>2</sup>
④	198.3568160 m <sup>2</sup>
⑤	185.1225330 m <sup>2</sup>
⑥	184.9259190 m <sup>2</sup>
⑦	175.2128870 m <sup>2</sup>
⑧	175.2186655 m <sup>2</sup>
⑨	175.2190260 m <sup>2</sup>
⑩	175.2201360 m <sup>2</sup>
⑪	185.6536285 m <sup>2</sup>
⑫	175.2229845 m <sup>2</sup>
⑬	175.2213970 m <sup>2</sup>

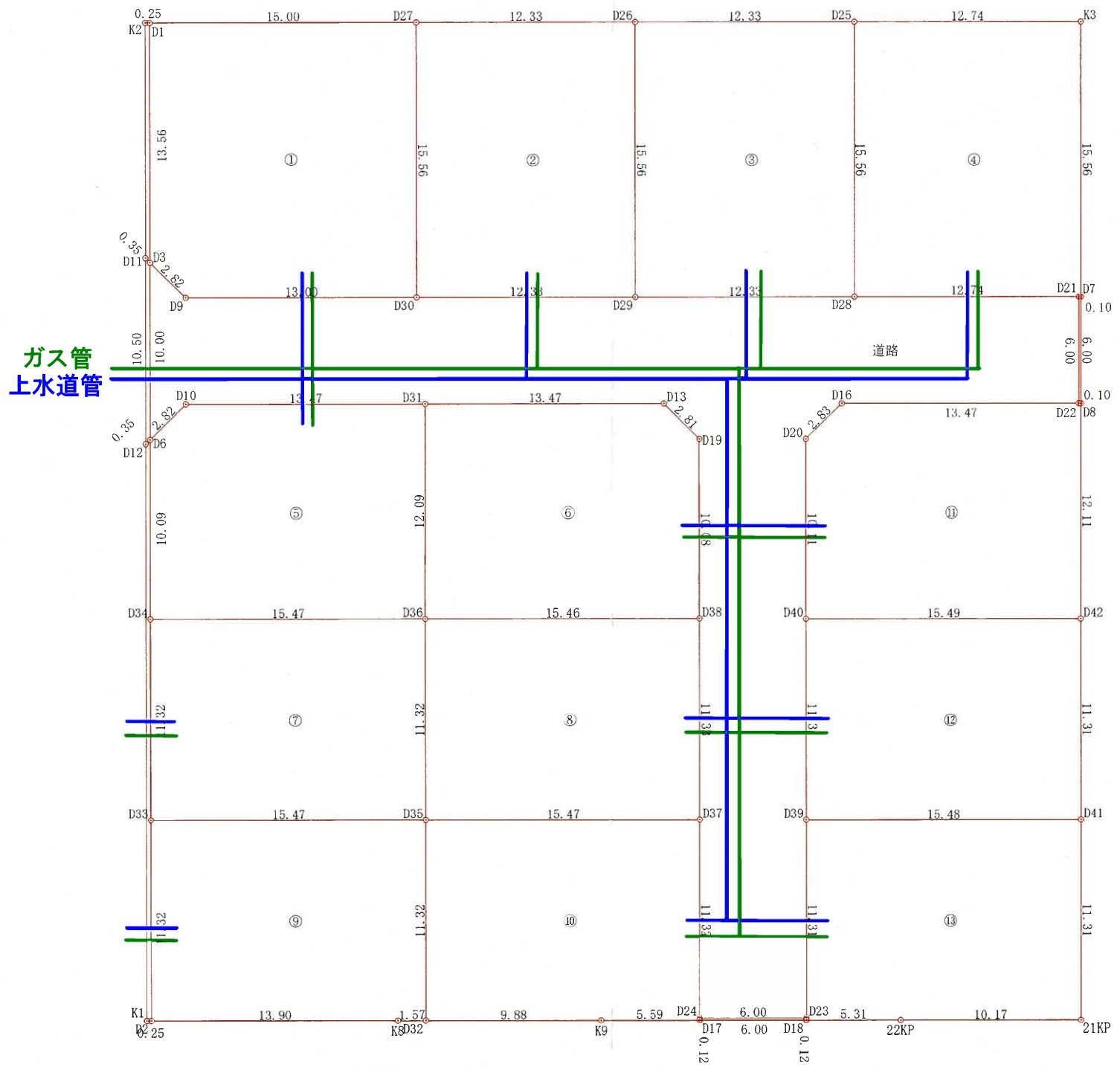
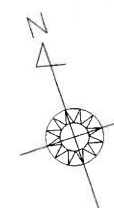
道路



分譲計画図

面積一覧表

地番名	面積
①	231.4346085 m <sup>2</sup>
②	191.9302365 m <sup>2</sup>
③	191.9154840 m <sup>2</sup>
④	198.3568160 m <sup>2</sup>
⑤	185.1225330 m <sup>2</sup>
⑥	184.9259190 m <sup>2</sup>
⑦	175.2128870 m <sup>2</sup>
⑧	175.2186655 m <sup>2</sup>
⑨	175.2190260 m <sup>2</sup>
⑩	175.2201360 m <sup>2</sup>
⑪	185.6536285 m <sup>2</sup>
⑫	175.2229845 m <sup>2</sup>
⑬	175.2213970 m <sup>2</sup>



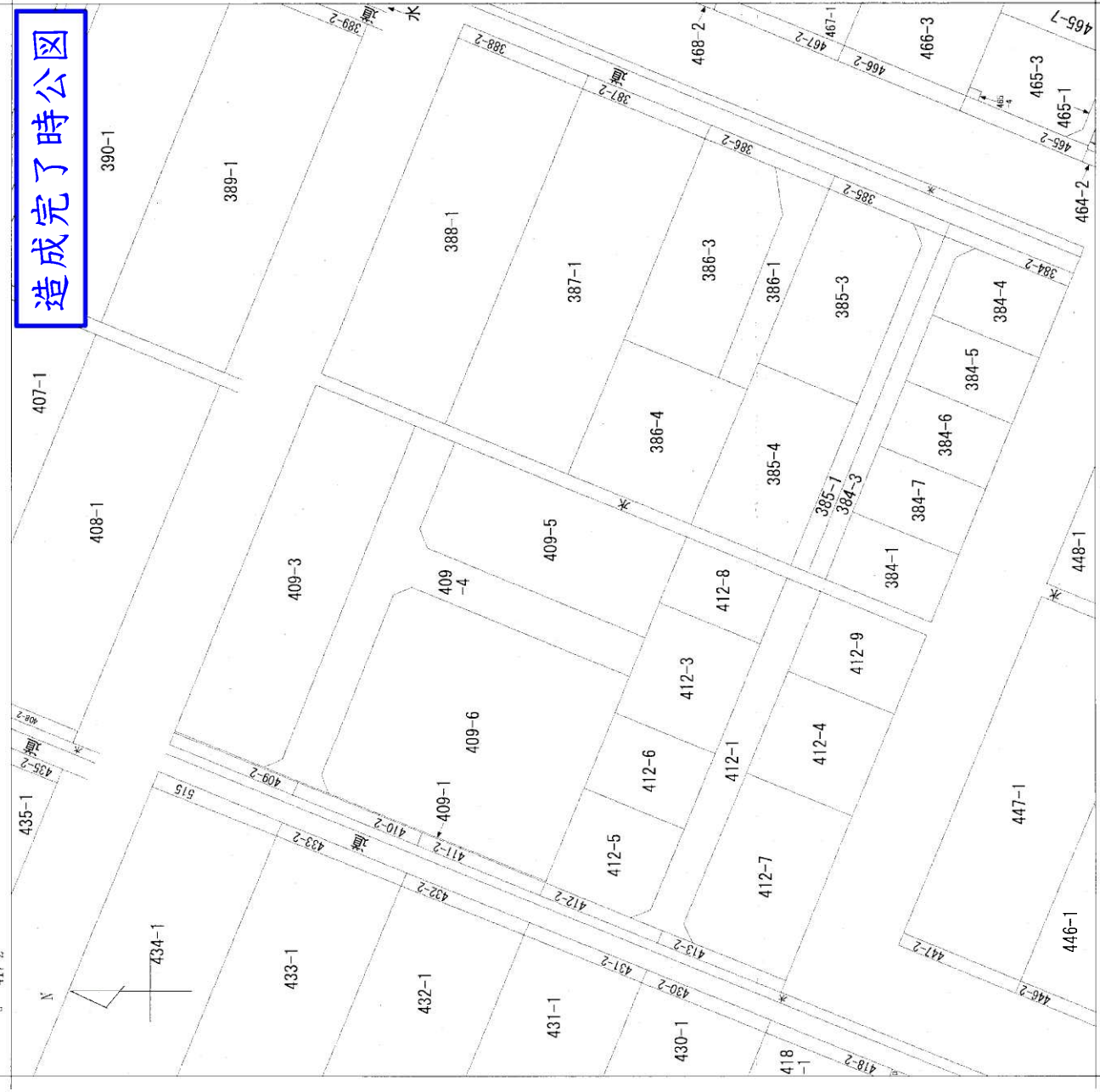
## 上水道・ガス管図

敷地内への引込管  
 水道：20mm管  
 ガス：PE30A管

面積一覧表

地番名	面積
①	231.4346085 m <sup>2</sup>
②	191.9302365 m <sup>2</sup>
③	191.9154840 m <sup>2</sup>
④	198.3568160 m <sup>2</sup>
⑤	185.1225330 m <sup>2</sup>
⑥	184.9259190 m <sup>2</sup>
⑦	175.2128870 m <sup>2</sup>
⑧	175.2186655 m <sup>2</sup>
⑨	175.2190260 m <sup>2</sup>
⑩	175.2201360 m <sup>2</sup>
⑪	185.6536285 m <sup>2</sup>
⑫	175.2229845 m <sup>2</sup>
⑬	175.2213970 m <sup>2</sup>

464-1  
417-2



西裏館3丁目  
西裏館3丁目  
西裏館3丁目

請求部分	所在	三條市西裏館三丁目	地番	409番5	種類	土地改良所在図
出力縮	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	補記事項
作成年月日	昭和9年3月1日	付年月日(原図)				



11

副本 道路位置の指定（変更廃止）通知書

三建道第10号  
令和5年12月11日

住氏 三條市東三條一丁目5番1号  
川口商事株式会社 様  
代表取締役 川口廣志

住氏 三條市旭町二丁目1番17号  
株式会社 大和土地建物  
代表取締役 博田亮輔 様



三條市長 滝沢 亮

建築基準法第42条第1項第5号の規定による道路の位置の指定（変更廃止）をしたので通知します。

築造主	住所	三條市東三條一丁目5番1号
	氏名	川口商事 株式会社 代表取締役 川口廣志
代理者	住所	三條市旭町二丁目1番17号
	氏名	株式会社 大和土地建物 代表取締役 博田亮輔
図面作成者	住所	三條市荒町一丁目1番33号
	氏名	行政書士 高橋力也 電話 0256-36-4188
住所	同上	

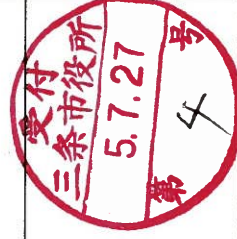


形態	ア 通り抜け道路 ④ 袋状道路 ウ 自動車の巡回広場付道路	幅員	長さ	関係地名・地番
	道路	L1 6.00	52.57	三條市西裏館三丁目409番1の内。
自回 動広 車場 の部 転分	道路	L2 6.00	34.62	
	図面の符号	面積	積	関係地名・地番
図面の符号				
図面の符号				

接指 指定	年月日	令和5年11月30日	令和 第	年月日	令和5年11月30日
----------	-----	------------	---------	-----	------------

工事完了日 令和5年11月30日

※備考



(注意) 1 ※印のある欄は、記入しないでください。